

van METING

OVERBOELARE SECTIE B

is de ondergetekende Gunther van Eerste Aanleg te Dendermonde, Landmeters-Experten

-3, overgegaan tot :

en eigendom

van Schillebeekstraat.

hebben geraadpleegd en te hebben ingewonnen,

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de OT 1 uit de goedgekeurde 171-1162-206-388 en 316.

perceel nr. 560/C : 3,32m²
perceel nr. 568/C : 559,29m²

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de 59-202-588 en 388.

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de er LOT 2 uit de goedgekeurde 316-388-503 en 504.

perceel nr. 560/C : 448,73m²
perceel nr. 568/C : 115,56m²

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de er LOT 2/A, 8-198-270-589 en 503.

perceel nr. 568/C : 397,37m²
perceel nr. 560/C : 440,51m²

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de goedgekeurde 504-503-531-532 en 159.

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de 9-590 en 531.

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de goedgekeurde 532-531-362-1144 en 167.

de 4° afdeling Overboelare sectie B, de 0-200 en 362.

in dienen en

REF. NR. KADASTER :
41056-10177

0 Wetteren

Dossiernr.:
2019/4794

GERAARDSBERGEN (OVERBOELARE)

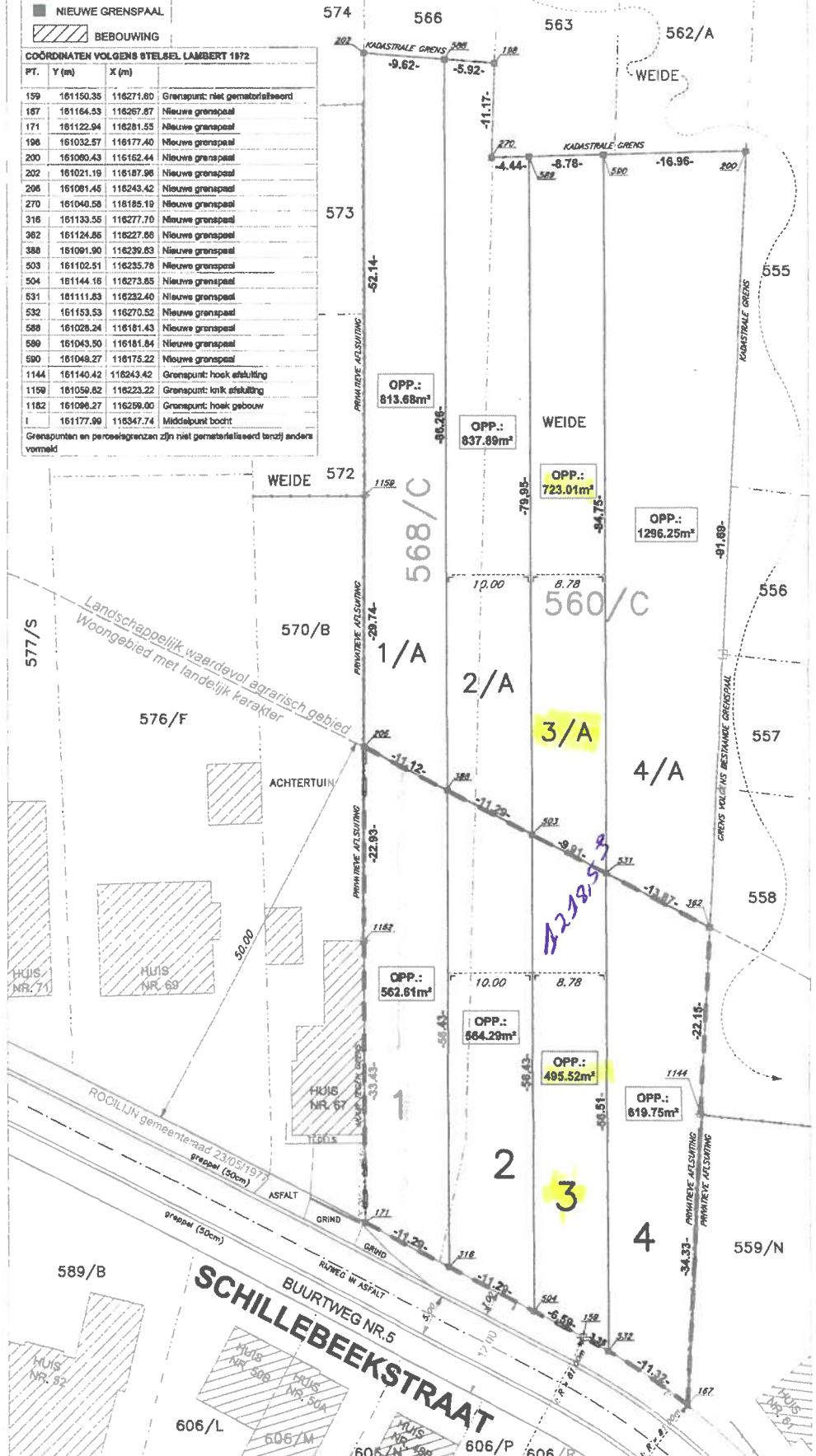
GERAARDSBERGEN 4° AFDELING OVERBOELARE SECTIE B

GOEDGEKEURDE VERKAVELING NR. OMV_2020164836 dd 12/04/2021

	GRENSPUNT
	NIEUWE GRENSPAAL
	BEBOUWING

COÖRDINATEN VOLGENS STELSEL LAMBERT 1972			
PT.	Y (m)	X (m)	
159	161150.35	116271.60	Grenspunt: niet gematerialiseerd
167	161164.53	116267.87	Nieuwe grenspaal
171	161122.94	116281.55	Nieuwe grenspaal
198	161032.57	116177.40	Nieuwe grenspaal
200	161080.43	116162.44	Nieuwe grenspaal
202	161021.19	116187.96	Nieuwe grenspaal
206	161081.45	116243.42	Nieuwe grenspaal
270	161040.58	116185.19	Nieuwe grenspaal
316	161133.55	116277.70	Nieuwe grenspaal
362	161124.86	116227.88	Nieuwe grenspaal
388	161091.90	116239.63	Nieuwe grenspaal
503	161102.51	116235.78	Nieuwe grenspaal
504	161144.16	116273.85	Nieuwe grenspaal
531	161111.83	116232.40	Nieuwe grenspaal
532	161153.53	116270.52	Nieuwe grenspaal
588	161028.24	116181.43	Nieuwe grenspaal
589	161043.50	116181.84	Nieuwe grenspaal
590	161048.27	116175.22	Nieuwe grenspaal
1144	161140.42	116243.42	Grenspunt: hoek afsluiting
1159	161050.82	116223.22	Grenspunt: knik afsluiting
1182	161096.27	116259.00	Grenspunt: hoek gebouw
1187	161177.90	116347.74	Middelpunt bodem

Grenspunten en perceelsgrenzen zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld



SCHAAL : 1/500



GOEN

Massenssesteenweg 1-3 B-9230 Wetteren
☎ 09/369.88.54 ☎ 09/368.20.77
✉ info@goen.be www.goen.be

PROCES-VERBAAL van METING

GERAARDSBERGEN 4° AFDELING OVERBOELARE SECTIE B NRS. 560/C-568/C

Het jaar tweeduizend eenentwintig, op vrijdag 8 oktober, is de ondergetekende Gunther ERMENS, landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten op nr. LAN040972, bureelhoudende te 9230 Wetteren, Massemsesteenweg 1-3, overgegaan tot :

Het opmeten, splitsen en in plan brengen van een eigendom gelegen te Geraardsbergen (Overboelare) aan de Schillebeekstraat.

Na de titels van eigendom en de kadastrale gegevens te hebben geraadpleegd en alle nuttige inlichtingen bij de nodige openbare besturen te hebben ingewonnen, kan volgende conclusie genomen worden:

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nrs.560/C-568/C, op het plan vermeld onder LOT 1 uit de goedgekeurde verkaveling, groen gekleurd en begrensd door de punten 171-1162-206-388 en 316.

GROOT VOLGENS METING : 562.61m²

*Opp. komende uit kad. perceel nr. 560/C : 3,32m²
Opp. komende uit kad. perceel nr. 568/C : 559,29m²*

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nr. 568/C, op het plan vermeld onder LOT 1/A, licht groen gekleurd en begrensd door de punten 206-1159-202-588 en 388.

GROOT VOLGENS METING : 813.68m²

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van de nrs. 560/C-568/C, op het plan vermeld onder LOT 2 uit de goedgekeurde verkaveling, groen gekleurd en begrensd door de punten 316-388-503 en 504.

GROOT VOLGENS METING : 564.29m²

*Opp. komende uit kad. perceel nr. 560/C : 448,73m²
Opp. komende uit kad. perceel nr. 568/C : 115,56m²*

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van de nrs. 560/C-568/C, op het plan vermeld onder LOT 2/A, licht groen gekleurd en begrensd door de punten 388-588-198-270-589 en 503.

GROOT VOLGENS METING : 837.89m²

*Opp. komende uit kad. perceel nr. 568/C : 397,37m²
Opp. komende uit kad. perceel nr. 560/C : 440,51m²*

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nr. 560/C, op het plan vermeld onder LOT 3 uit de goedgekeurde verkaveling, groen gekleurd en begrensd door de punten 504-503-531-532 en 159.

GROOT VOLGENS METING : 495.52m²

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nr. 560/C, op het plan vermeld onder LOT 3/A, licht groen gekleurd en begrensd door de punten 503-589-590 en 531.

GROOT VOLGENS METING : 723.01m²

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nr. 560/C, op het plan vermeld onder LOT 4 uit de goedgekeurde verkaveling, groen gekleurd en begrensd door de punten 532-531-362-1144 en 167.

GROOT VOLGENS METING : 619.75m²

Een perceel grond, kadastraal bekend onder Geraardsbergen 4° afdeling Overboelare sectie B, deel van nr. 560/C, op het plan vermeld onder LOT 4/A, licht groen gekleurd en begrensd door de punten 531-590-200 en 362.

GROOT VOLGENS METING : 1296.25m²

Alles volgens maten en aanduidingen van bijgaand plan.

Opgemaakt te Wetteren op 8 oktober 2021 om te laten dienen en te gelden als naar recht.

Gunther ERMENS

*Beëdigd Landmeter-expert,
ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden
van Landmeters-Experten op nr. LAN040972*

REF. NR. KADASTER :
41056-10177

GERAARDSBERGEN (OVE

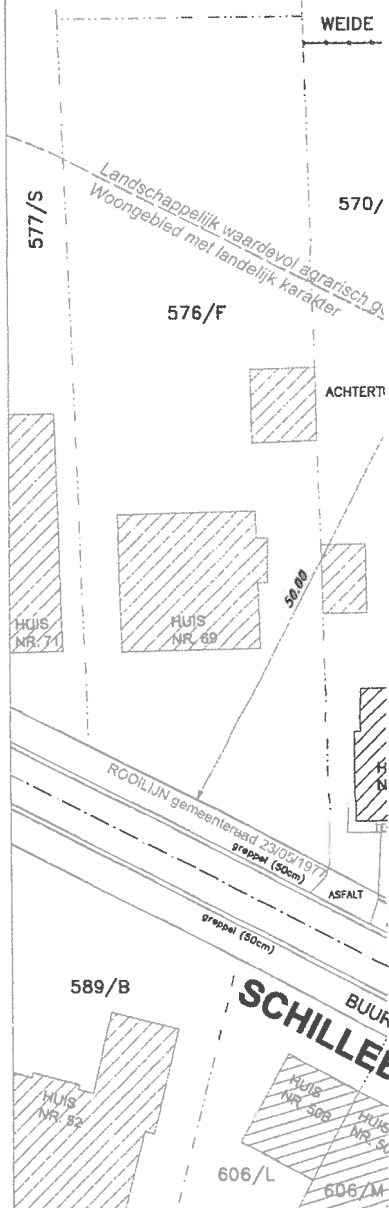
GERAARDSBERGEN 4° AFDELING

GOEDGEKEURDE VERKAVELING NR. 1

	GRENSPUNT
	NIEUWE GRENSPAAL
	BEBOUWING

COÖRDINATEN VOLGENS STELSEL LAMBERT 1972			
PT.	Y (m)	X (m)	
159	161150.35	116271.80	Grenspunt: riol gematerialiseerd
167	161164.53	116267.87	Nieuwe grenspaal
171	161122.94	116281.55	Nieuwe grenspaal
198	161032.57	116177.40	Nieuwe grenspaal
200	161080.43	116162.44	Nieuwe grenspaal
202	161021.19	116187.96	Nieuwe grenspaal
206	161081.45	116243.42	Nieuwe grenspaal
270	161040.56	116185.19	Nieuwe grenspaal
316	161133.55	116277.70	Nieuwe grenspaal
362	161124.86	116227.66	Nieuwe grenspaal
388	161091.90	116230.63	Nieuwe grenspaal
503	161102.51	116235.78	Nieuwe grenspaal
504	161144.16	116273.85	Nieuwe grenspaal
531	161111.83	116232.40	Nieuwe grenspaal
532	161153.83	116270.82	Nieuwe grenspaal
588	161028.24	116181.43	Nieuwe grenspaal
589	161043.50	116181.84	Nieuwe grenspaal
590	161048.27	116175.22	Nieuwe grenspaal
1144	161140.42	116243.42	Grenspunt: hoek afsluiting
1159	161058.62	116233.22	Grenspunt: knik afsluiting
1182	161098.27	116259.00	Grenspunt: hoek gebouw
I	161177.99	116347.74	Middelpunt bocht

Grenspunten en perceelsgrenzen zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld



GOENT

Massemsesteenweg 1-3 B-9230 Wetteren
☎ 09/369.88.54 ☎ 09/368.20.77
✉ info@goen.be www.goen.be

Dossiernr.:
2019/4794

SCHAAL : 1/500

